

**GUIA**

conecta imobi

20**22**



# ÍNDICE

<b>MANIFESTO</b>	<b>03</b>
<b>COMO CHEGAR</b>	<b>05</b>
<b>MAPA DO EVENTO</b>	<b>06</b>
<b>AGENDA</b>	<b>07</b>
<b>PONTOS TURÍSTICOS DE SÃO PAULO</b>	<b>13</b>
<b>AGENDA CULTURA DA SEMANA</b>	<b>16</b>
<b>O QUE TRAZER E O QUE DEIXAR EM CASA</b>	<b>19</b>
<b>RESTAURANTES</b>	<b>20</b>
<b>ECOSSISTEMA ZAP+</b>	<b>21</b>
<b>PATROCINADORES</b>	<b>24</b>

# ***MANIFESTO***



# conecta imobi

## 2022

### ***Manifesto***

**Nós somos o Conecta Imobi. E há 9 anos, acreditamos, investimos e apoiamos a educação.**

Somos o maior e principal ponto de encontro do mercado imobiliário da América Latina.  
Somos plataforma de educação.  
Somos informação acessível e relevante.

Somos a soma da dedicação de pessoas apaixonadas por realizar sonhos. Gente que batalha, constrói e, todos os dias, conecta as pessoas às suas casas, aos seus sonhos.  
O encontro de pessoas inspiradas e inspiradoras.  
De conexões, insights e novos rumos. De uma história que gera outras infinitas histórias.

Fazemos a transformação do mercado imobiliário através do desenvolvimento das nossas pessoas.  
Estamos aqui com você, por você, para você.

**Transformando o mercado imobiliário, juntos.  
Sejam todos bem-vindos ao Conecta Imobi 2022.**

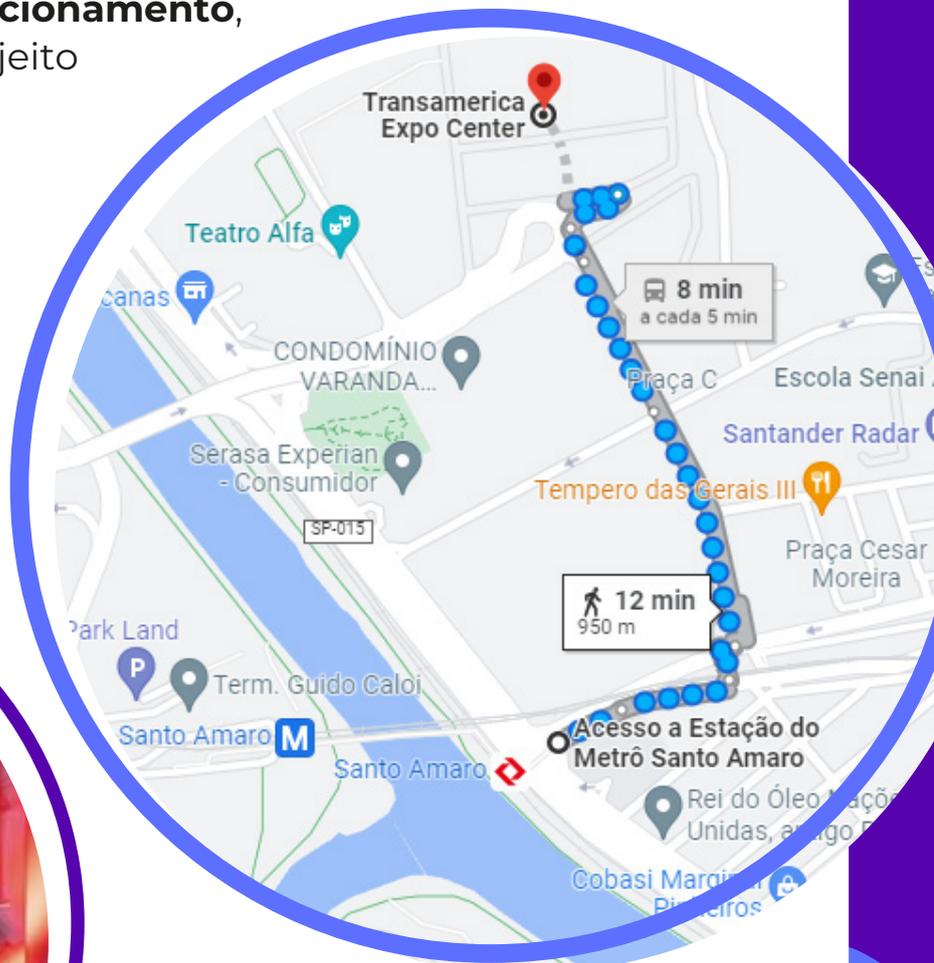
# COMO CHEGAR

## Transamérica Expo Center

Fica localizado na Zona Sul de São Paulo. O local possui fácil acesso à Marginal Pinheiros, Aeroporto de Congonhas, Av. 23 de Maio e à estação Santo Amaro, que fica localizada a aproximadamente 12 min do evento.

**O local dispõe de estacionamento,** contudo, o espaço é sujeito a lotação. Além disso, não é possível reservar ou comprar ticket com antecedência.

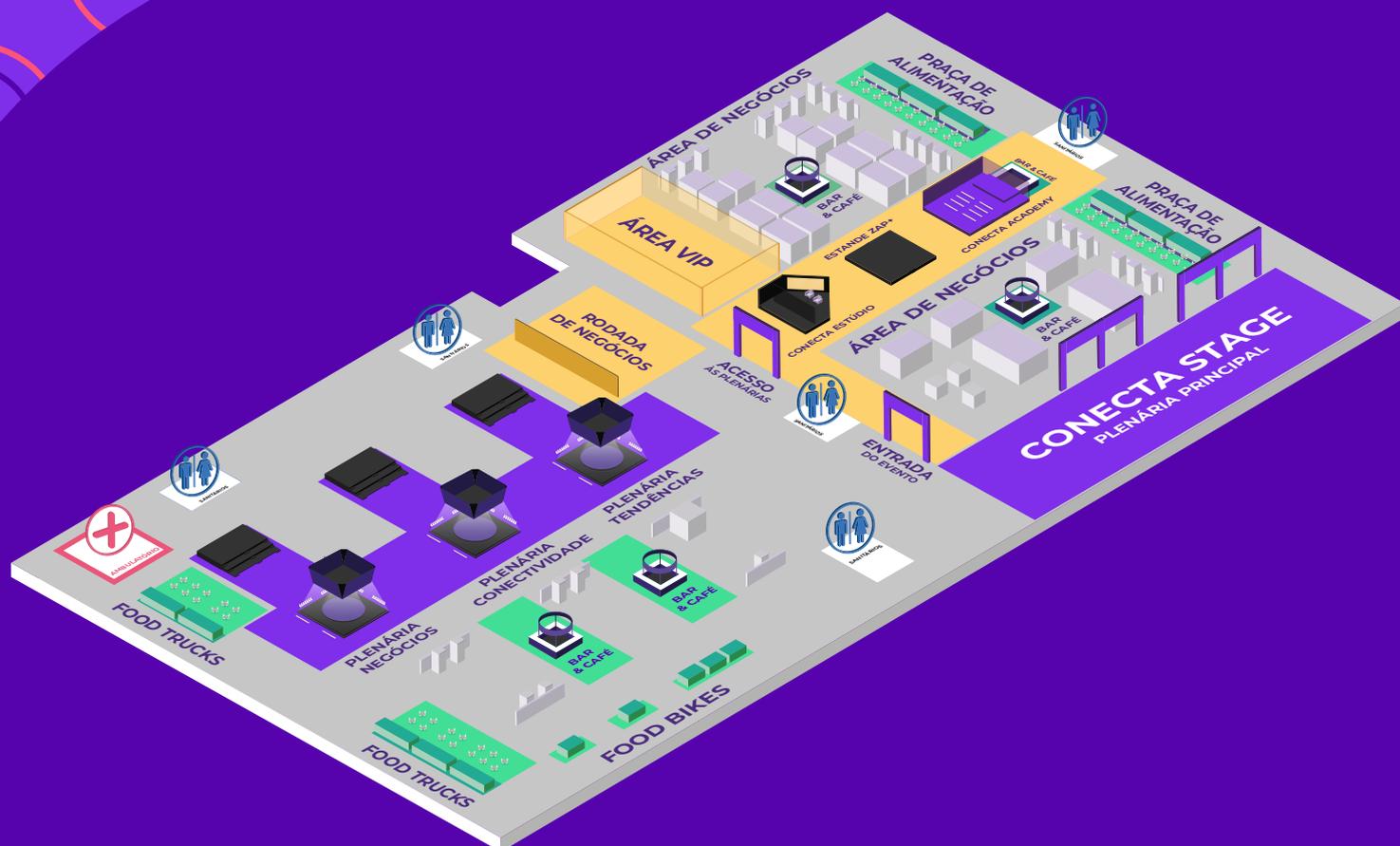
**O valor por carro de R\$ 60,00 por até 12h.**



**TRANSAMERICA**  
EXPO CENTER

Av. Dr. Mário Vilas Boas Rodrigues, 387  
Santo Amaro, São Paulo - SP, 04757-020

# MAPA DO EVENTO



## ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS

Bar & Café  
Food trucks  
Food bikes  
Praça de alimentação



## ÁREA DE NEGÓCIOS

Área VIP  
Conecta Estúdio  
Estande ZAP+  
Patrocinadores  
Rodada de negócios



## PLENÁRIAS

Conecta Academy  
Conecta Stage  
Plenária Conectividade  
Plenária Negócios  
Plenária Tendências

# ***AGENDA***



# AGENDA

## CONECTA STAGE

# 21.09

- 09h00** **Abertura**
- 09h40** **O novo marketing imobiliário**  
com Ricardo Martins
- 10h30** **Quais os reflexos da saúde mental em seu dia a dia?**  
com Mariana Ferrão
- 11h00** **Tendências para 2023: um olhar para o futuro**  
com Danilo Iglori e Taiane Martins
- 11h45** **Negócios em transformação: evoluir para prosperar**  
com Romeo Busarello, Daniel Guerbatin, Thiago Ely e Rafael Nader
- 12h30** **Muito além de abrir portas: o papel do corretor de imóveis na atualidade**  
com Cesar Gimenez, Felipe Adauto, Sol Pires, Paloma Albuquerque e Guilherme Pilger
- 13h15** **Panorama do mercado brasileiro e as expectativas para 2023**  
com Sergio Furio e Danilo Iglori
- 14h00** **A importância do crédito imobiliário e como incentivá-lo em um cenário de Selic alta**  
com José Carlos Martins, Sandro Gamba, Filipe Pontual, Luiz Antonio França e Marcelo Dadian
- 14h45** **Redes e associações: como o trabalho colaborativo pode mudar radicalmente seus negócios**  
com Rafael Nader, Rodrigo Capanema, Matheus Fabrício e Elcio Gomes
- 15h20** **Cientes no centro: você sabe qual é o seu?**  
com Sophia Martins
- 16h00** **É tudo sobre pessoas: por que investir na gestão do seu time?**  
com Christiane Berlinck, Carolina Brum, Mariana Vilela e Rafael Scodelario
- 16h40** **O próximo ciclo global de inovação**  
com Caio Vassão
- 17h15** **Parceria que empodera: Soluções que adicionam inteligência e inovação no seu negócio**  
com Glaucia Sayuri Miyazaki, Marcus Bianchini, Renata Meneghesso e Diego Eis
- 18h00** **Everest Performance: Decisões e armadilhas rumo ao topo do mundo**  
com Juarez Gustavo Soares
- 19h00** **Início Prêmio Conecta Imobi 2022**
- 20h00** **Show Banda Eva**

# 22.09

- 09h40** **Abertura**  
com Marcos Leite
- 10h00** **Desenvolvimento, moradia e dignidade**  
com Bruno Sindona
- 10h40** **O papel da tecnologia na dignidade do morar**  
com Gabriela Zaninetti e Danilo Iglori
- 11h00** **Felicidade dá lucro**  
com Cisele Paula
- 11h45** **O novo cliente no centro: a era phygital**  
com Gabriela Zaninetti, Chris Taveira, Guilherme Sawaya e Guilherme Blumer
- 12h30** **Híbrido, remoto, presencial: Os formatos de trabalho no mercado imobiliário pós-pandemia**  
com Genesson Honorato, Claudia Woods, Gil Vasconcelos e Mirella Parpinelle
- 13h15** **Papo de líderes: discutindo o futuro do setor**  
com Mariana Barros, Marcos Leite, Mate Pencz e Peixoto Accyoli
- 14h00** **Novo luxo: o case do Cidade Matarazzo**  
com Marcelo Araújo
- 14h35** **Liderança no mercado imobiliário: entrevista com o CEO da Direcional Engenharia**  
com Heloisa Montes e Ricardo Gontijo
- 15h00** **Segmento econômico: como atravessar o período desafiador e alavancar o setor?**  
com Sophia Martins
- 15h50** **A visão do mercado pelo olhar dos presidentes das associações do imobiliário**  
com Ely Wertheim, Lucimar Alves Elias, Claudio Hermolin, Cassia Ximenez e Marcelo Dadian
- 16h40** **As regras da competição mudaram. Você está preparado?**  
com Sandro Magaldi
- 17h15** **Quem ousa vence: lições de um campeão para o trabalho em time**  
com Mariah Moraes e Cafu
- 18h20** **Encerramento**

# AGENDA PLENÁRIA

## TENDÊNCIAS

# 21.09

**09h00** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h45** Abertura

**12h00** **E se a Disney fosse uma imobiliária? Lições sobre encantamento para o mercado imobiliário**  
com Gabriel Villarreal

**12h30** **Cidade de 15 minutos, êxodo da capital: afinal, o que as pessoas esperam das cidades?**  
com Mariana Barros, Leila Jacy, Eudoxios Anastassiadis e Isadora Rebouças

**13h00** **ESG - como práticas de governança remodelam o setor imobiliário**  
com Elisa Rosenthal

**13h40** **Precificação de imóveis no Brasil: um olhar voltado a dados**  
com Sergio Castalani

**14h15** **O agro é pop: regiões despontando no mercado imobiliário nacional**  
com Kelly Silva, Amanda Risdén, Marco Aurélio Hollatz, Paulo Toledo e Bruno Lessa

**15h00** **Os 9 principais atributos do corretor de alto padrão**  
com Sergio Langer

**15h30** **Loteamentos: como o segmento foi impactado pela pandemia e quais as novas demandas?**  
com Marcelo Puntel, Coriolano Lacerda, Susanna Marchionni, Helen Moraes e Erika Matsumoto

**16h15** **Do zero ao topo: a corretora que apostou tudo para criar um case de sucesso no coração do Brasil**  
com Kelly Silva

**17h00** **As imobiliárias do futuro e a importância do trabalho em rede**  
com Matheus Fabricio

**17h30** **Inman Connect 2022: quais as principais tendências mundiais?**  
com Cristianne Alves e Marcelo Dadian

**18h00** **Economia prateada e a miopia do mercado imobiliário**  
com Flávia Raineri e Bete Marin

**18h35** Encerramento

# 22.09

**09h30** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h00** Abertura

**11h15** **Dignidade do Morar**  
com: em breve informações

**11h45** **Cidades inteligentes: uma perspectiva brasileira**  
com Stella Hiroki

**12h30** **Sustentabilidade na construção civil: como e por que ser mais sustentável?**  
com Robson Bhering, Bruno Casagrande, Felipe Faria e Júlia Basso

**13h00** **Inovação dentro de casa: como se dá a relação entre empresas do imobiliário e startups**  
com Marcelo Dadian, Filipe Cassapo, Frederico Oehlmeier, Henrique Cerqueira e Nakyta Lucca

**13h40** **Construção modular: como as novas tecnologias impactam os canteiros de obras**  
com Ana Belizário, Edvaldo Correa, Rosane Bevilacqua e Saulo Suassuna

**14h15** **Copywriting: 30 dicas de escrita persuasiva para vender mais no mercado imobiliário**  
com Rafael Terra

**15h00** **Incorporadoras também alugam: cases de incorporadoras atuando na locação de imóveis**  
com Rodrigo Resende, Daniel Otoch, Carolina Burg e Rafael Nader

**15h40** **Quem compra tijolo, não erra: venda de imóveis para investidores**  
com Alessandra Cavalcante, Alberto Rotstein, Monteyro e Carol Dall'Olio

**16h15** **Novas formas de morar: o que mudou nos projetos?**  
com Danilo Iglioni, Sergio Langer, Paloma Harrington e Greg Bousquet

**17h00** **Home Staging: A estratégia de criar cenários e despertar emoções para acelerar a venda de imóveis**  
com Shae Campos

**17h15** Encerramento

# AGENDA PLENÁRIA

## CONECTIVIDADE

# 21.09

**09h00** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h00** Abertura

**11h20** Batalha de startups

**12h30** Inteligência artificial e suas aplicações no mercado imobiliário

com Caio Belazzi, Raul Rentería e Ricardo Paixão

**13h00** Como seu negócio pode ser impulsionado através da secretária de vendas

com Janaina Mota de Araújo, Wevertonn Costa, Ingrid Lessa e Junior Silva

**13h50** O contrato de locação do futuro e as demandas do presente

com Raquel Queiroz Braga

**14h20** Como os pilares Tecnologia, Processos e Pessoas impactam diretamente na experiência do cliente?

com Rodrigo Rio

**15h00** Mídia digital x portais imobiliários: a visão 360° do negócio

com Marcus Gomes, Flavia Russo e Bruno Accorsi

**15h30** Lançamentos Imobiliários: Como ter sucesso de vendas

com Bruno Lessa

**16h15** Saiba como implementar diferenciais tangíveis competitivos na sua imobiliária

com Manoel Gonçalves

**16h55** Business Intelligence & Big Data: decisão assertiva baseada em dados

com Marcio Bertolucci e Coriolano Lacerda

**17h30** Proptalks ao vivo: o que você precisa saber sobre metaverso, NFT e blockchain

com Gustavo Zanotto, Jota Baptista, Alexandre Frankel e Rubens Neistein

**18h30** Encerramento

# 22.09

**09h30** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h00** Abertura

**11h20** Como a metodologia ágil pode revolucionar o seu negócio

com João do Carmo, Arlene Gomes, Renata Mattos e Rodrigo Moreira Barbosa

**12h00** Uma assistente virtual com sentimentos: saiba como uma imobiliária alavanca as experiências com seu avatar

com Diogo Souza Gomes

**12h30** Como fazer produtos mais assertivos com inovação e gestão

com Fabio Villas Bôas, Guilherme Diamante, Patrícia Veiga e Eduardo Quintela

**13h20** Investimento: os novos caminhos para as startups no cenário atual

com Marcus Anselmo, Leonardo Nogueira Diniz e Daniele Oliveira

**14h00** Conteúdo que engaja: como gerar conteúdo para atender o seu consumidor final

com João Pimenta, Raquel Trevisan e Cristianne Alves

**14h30** A tática mais barata e efetiva que corretores de sucesso usam para vender

com Livia Rigueiral

**15h10** Tecnologia a seu favor: como utilizar novas features de tour virtual no cenário pós-pandêmico

com Renato Rodrigues Oliveira

**15h45** Fotos que vendem mais imóveis

com Diego Ramos

**16h15** Imobiliária de sucesso: soluções para alta performance

com Carlos Nogueira

**16h45** Decifre-me ou lhe delete. Digitalize-se ou morra

com Romeo Busarello

**17h15** Encerramento

# AGENDA PLENÁRIA NEGÓCIOS

## 21.09

**09h00** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h45** Abertura

**12h00** **Como capturar, nutrir e converter clientes através de CRM**  
com Filipe Bento, Junior Silva e Flavia Russo

**12h30** **A conexão entre as regatas e o mercado de alta performance**  
com Renato Avelar

**13h15** **Como exponenciar seu negócio por meio de franquias imobiliárias?**  
com José Roberto Federighi, Peixoto Accyoli, Matheus Kurtz e Marcelo Dadlan

**13h50** **Escale sua receita por meio de segmentação e gestão de carteira**  
com Thiago Costa Camilo

**14h20** **Raio-X da corretora de imóveis: as mulheres do mercado imobiliário**  
com Larissa Gonçalves, Elisa Rosenthal e Cristianne Alves

**15h00** **Gestão de landbank: compra de áreas para incorporação imobiliária**  
com Gustavo Feola, Luciana Correa, Luciana Coelho, Victor Camilo e Sergio Castelani

**15h40** **Além do residencial: outros nichos de atuação no mercado imobiliário**  
com Yara Matsuyama Poli, Luiz Roberto Milanello Filho, Milton Bigucci Jr. e Elisa Rosenthal

**16h00** **Quebra territorial: como os atos eletrônicos podem expandir a sua atuação imobiliária?**  
com Gabriela Pereira

**16h40** **Embedded Finance: o que você precisa saber sobre esse conceito que pode ser um diferencial para o seu negócio**  
com Maria Teresa Fornea

**17h10** **O jogo só acaba quando termina: como oferecer uma boa experiência até o pós-atendimento**  
com Isabela Brandt, Roberta Bigucci, Rodrigo Lucena e Carolina Dall'Olio

**17h55** **A arte de transformar cliente em fãs**  
com Wagner Bonato

**18h30** Encerramento

## 22.09

**09h30** Transmissão do conteúdo do palco Conecta Stage

**11h00** Abertura

**11h10** **Como fazer seu cliente economizar no financiamento sem abrir mão da sua comissão?**  
com Felipe Machado

**11h50** **Diferentes cases de sucessão familiar bem-sucedida**  
com Frances Correa, Bianca Setin, Julio Kezem e Gabriel Villarreal

**12h30** **10 ideias práticas do imobiliário mundial para aplicar no seu negócio**  
com Rafael Landa

**13h15** **Como monetizar sua carteira de aluguel: indo além da taxa de administração**  
com Eduardo Barbosa

**13h30** **Corretores diversos para atender clientes diversos**  
com Maite Schneider e Gabriela Zaninetti

**14h00** **Atuação de nicho é uma boa estratégia para seu negócio?**  
com Lea Leal, Crazziella Labate, Ana Karina Barbosa e Sanny Manhaes

**14h40** **Captação de alta conversão: como a gestão exclusiva maximiza a venda de imóveis?**  
com Tiago Oliveira

**15h10** **IPCA, IGP-M, IVAR: formas de negociar o reajuste de aluguel**  
com Moira Toledo, Maiara Tófano, Jean Carvalho e Sergio Castelani

**16h00** **A anti-fragilidade do mercado imobiliário**  
com Ronaldo Dantas

**16h30** **Experiência do cliente: Um guia para o gestor imobiliário**  
com Lucas Madalosso

**17h00** Encerramento

## AGENDA

# CONNECTA ACADEMY

# 21.09

- |       |  |
|-------|--|
| 11h05 | <b>Como fazer bons anúncios no mercado imobiliário</b><br>com Rafael Terra   |
| 11h45 | <b>AVM's em profundidade: veja o que está por trás dos modelos de preços hedônicos</b><br>com Sérgio Castalani         |
| 12h25 | <b>Como aumentar as vendas e o engajamento da equipe aplicando gestão ágil, com foco em vendas</b><br>com Arlene Gomes |
| 13h15 | <b>Gestão de mídias sociais: impulse seu negócio</b><br>com Nathalie Abraão  |
| 13h55 | <b>Como criar uma cultura de retenção de time?</b><br>com Diogo Souza Gomes  |
| 14h25 | <b>A venda começa na captação</b><br>com Tiago Oliveira  |
| 14h55 | <b>Métodos modernos de construção e usos em edificações residenciais no Brasil</b><br>com Edvaldo Correa               |
| 15h35 | <b>Economia Urbana e Dados</b><br>com Danilo Iglori  |
| 16h15 | <b>Apresentação visual é tudo! Dicas para fazer bonito nas fotos do imóvel</b><br>com Renato Cukier                    |
| 16h45 | <b>Potencializando seu negócio com Tour Virtual</b><br>com Luciana Silva   |
| 17h25 | <b>Como converter leads em vendas</b><br>com Sergio Langer   |
| 17h55 | <b>#maisvisitas Como desenvolver seu time para converter mais leads em visitas</b><br>com Ingrid Lessa                 |

# 22.09

- |       |   |
|-------|---|
| 09h35 | <b>Como aumentar as vendas e o engajamento da equipe aplicando gestão ágil, com foco em aluguel</b><br>com Arlene Gomes                               |
| 10h15 | <b>Liderança na prática: dicas para qualificar a gestão do seu time</b><br>com Carolina Brum  |
| 10h45 | <b>5 passos contra a procrastinação</b><br>com Elisa Rosenthal  |
| 11h15 | <b>Brand Publishing e conteúdos que atraem</b><br>com Walter Romano Curi  |
| 12h05 | <b>Como produzir vídeos incríveis</b><br>com Wagner Bonato  |
| 12h45 | <b>Pergunte-me o que quiser</b><br>com Guilherme Blumer   |
| 13h15 | <b>Apresentação visual é tudo! Dicas para fazer bonito nas fotos do imóvel</b><br>com Renato Cukier   |
| 13h55 | <b>Marketing de Relacionamento: Como gerar mais negócios a partir da própria base de clientes</b><br>com Bruno Lessa                                  |
| 14h25 | <b>Jornada do corretor de sucesso</b><br>com Ronaldo Dantas   |
| 14h55 | <b>Os desafios da paternidade: Lições que aprendi ao me tornar pai e que estão diretamente relacionadas a vendas de imóveis!</b><br>com Felipe Adauto |
| 15h35 | <b>Gestão de mídias sociais: impulse seu negócio</b><br>com Nathalie Abraão   |
| 16h05 | <b>Saindo da mesmice: práticas para fazer diferente na comunicação e no marketing da sua empresa</b><br>com Rafael Landa                              |
| 16h35 | <b>Potencializando seu negócio com Tour Virtual</b><br>com Luciana Silva  |

# ***PONTOS TURÍSTICOS DE SÃO PAULO***



# Lugares mais visitados em São Paulo

## PARQUE DO IBIRAPUERA

**Endereço:** Av. Pedro Álvares Cabral  
Vila Mariana, São Paulo - SP, 04094-050

**Horário de funcionamento:** 05:00 - 00:00

**Programação:** [www.bit.ly/3LqVvuB](http://www.bit.ly/3LqVvuB)



## AVENIDA PAULISTA

**Endereço:** Av. Paulista, s/n - Bela Vista,  
São Paulo - SP, 01310-100



## CATEDRAL DA SÉ

**Endereço:** Praça da Sé - Sé, São Paulo - SP,  
01001-000

**Horário de funcionamento:** 08:00 - 18:00

## MASP

**Endereço:** Av. Paulista, 1578 - Bela Vista,  
São Paulo - SP, 01310-200

**Horário de funcionamento:** 10:00 - 18:00

**Programação:** [www.masp.org.br](http://www.masp.org.br)

# Lugares mais visitados em São Paulo

## FAROL SANTANDER

**Endereço:** Rua João Brícola, 24 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, 01014-900

**Horário de funcionamento:** 09:00 - 20:00

**Programação:** [www.farolsantander.com.br](http://www.farolsantander.com.br)

## TEATRO MUNICIPAL

**Endereço:** Praça Ramos de Azevedo, s/n - República, São Paulo - SP, 01037-010

**Horário de funcionamento:** 12:00 - 15:00

**Programação:** [www.theatromunicipal.org.br](http://www.theatromunicipal.org.br)



## ESTAÇÃO DA LUZ

**Endereço:** Praça da Luz, 1, Luz, São Paulo - SP

**Horário de funcionamento:** 04:00 - 00:00

## PINACOTECA DE SÃO PAULO

**Endereço:** Praça da Luz, 2 - Luz, São Paulo - SP, 01120-010

**Horário de funcionamento:** 10:00 - 18:00

**Programação:** [www.pinacoteca.org.br](http://www.pinacoteca.org.br)

***AGENDA  
CULTURAL  
DA SEMANA***



# Agenda cultural

EXPOSIÇÃO

## AS AVENTURAS DE ALICE

**Data:** 24/06/2022 a 25/09/2022

**Local:** Farol Santander

**Endereço:** R. João Brícola, 24 - Centro,  
São Paulo - SP

*A famosa história das Aventuras de Alice no País das Maravilhas com 40 adaptações.*



EXPOSIÇÃO

## PILARES 2022

**Data:** 13/02/2022 a 31/12/2022

**Local:** Memorial da América Latina

**Endereço:** Av. Auro Soares de Moura  
Andrade, 664 - Barra Funda/Zona Oeste

*Em comemoração ao centenário da Semana de 22, será exposto 16 caricaturas de artistas da Semana de 22 no Pavilhão de Criatividade Darcy Ribeiro.*



EXPOSIÇÃO

## HISTÓRIAS BRASILEIRAS

**Data:** 01/07/2022 a 30/10/2022

**Local:** MASP

**Endereço:** Avenida Paulista, 1.578 – Bela  
Vista/Centro

*Em celebração ao bicentenário da independência, o museu exibe a mostra coletiva Histórias brasileiras.*

# Agenda cultural

TEATRO

## MARROM, O MUSICAL

**Data:** 26/08/2022 a 07/11/2022

**Local:** Teatro Sérgio Cardoso

**Endereço:** Rua Rui Barbosa, 153 - Bela Vista

*Musical dirigido por Miguel Falabella reatrando a vida do grande nome da música brasileira.*

ESPETÁCULO

## CIRQUE DU SOLEIL

**Data:** 08/09/2022 a 16/10/2022

**Local:** Parque Villa-Lobos

**Endereço:** Avenida Professor Fonseca Rodrigues, 2001 - Alto de Pinheiros/Zona Oeste

*Nova turnê do espetáculo Bazaar do Cirque Du Soleil.*



DANÇA

## VIVÊNCIA DE DANÇA AFRO COM SOLANGE FERREIRA

**Data:** 06/08/2022 a 24/09/2022

**Local:** Centro Cultural São Paulo

**Endereço:** Rua Vergueiro 1.000 -  
Liberdade/Centro

*Composição coletiva de coreografias de dança afros aos sábados, orientada pela arte-educadora Solange Ferreira.*

# O que trazere o que deixar em casa

## NÃO ESQUEÇA DE TRAZER

- Muita animação e sede de conhecimento
- Documento de identidade com foto
- Carregador portátil para não perder nenhum registro desse evento memorável
- Pochete ou bolsa confortável para guardar os seus pertences
- Sapato confortável para andar os 19 mil metros quadrados do nosso espaço.

## O QUE DEIXAR EM CASA

- Arma de fogo e branca de qualquer tipo ou espécie (facas, canivete, etc)
- Guarda-chuvas (de qualquer tamanho)
- Objetos pontiagudos; objetos perfuro-cortante (tesoura, cortador de unha, lâminas em geral, etc.)
- Fogos de artifício, dispositivos explosivos, sinalizadores e aparatos incendiários de qualquer espécie
- Substâncias tóxicas e drogas ilícitas e cigarros eletrônicos
- Garrafas, latas e bebidas alcoólicas
- Câmera fotográfica ou de filmagem profissional e bastão de selfie
- Bandeiras ou cartazes contendo mensagens, ou símbolos com divulgações comerciais, políticas ou de cunho criminoso
- Capacetes
- Chinelos

# Alimentação

## PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO



BLACK DOG



CASA PÃO DE QUEIJO



CHINA IN BOX



DOMINOS PIZZA



SPOLETO



TROPICAL SUCOS



X PICANHA

## FOOD BIKES



AÇAÍ /ÁGUA DE COCO



BALAS PIXÔ



CACAU SHOW



CALHAMBEQUE DOG



CREPERIZE



MIX TAPIOCA

## FOOD TRUCKS



BURGUER EXPRESS



CASA BAUDUCCO



DREAM CHURROS



GENDAI



NOMADE

# *Ecosistema ZAP+*

## **Descubra o ecossistema do mercado imobiliário**

Conduzimos a transformação com soluções inovadoras. Sempre em busca do novo, Impulsionamos negócios e fazemos a diferença.

## **SOLUÇÕES ZAP+ PARA POTENCIALIZAR SEU NEGÓCIO**

Somos os números 1, 2 e 3 em sites de busca, com o maior alcance do mercado imobiliário, por meio dos portais ZAP Imóveis, Viva Real e OLX.



São milhões de anúncios de imóveis comerciais e residenciais, lançamentos, prontos para morar e na planta: casas, apartamentos, terrenos e sítios para compra, venda ou locação.

Somando audiência dos nossos portais com a nossa expertise na categoria, o resultado é um só: visibilidade para os anúncios, resultados para seus negócios.

**+92%**

de presença nas  
cidades brasileiras

**+60MM**

de pessoas por mês  
buscando por imóveis

# *Ecosystema ZAP+*

## zapway+

Solução que garante aluguel sem fiador para o inquilino, experiência 100% online e com os melhores serviços de proteção.

Locação  
**35%**  
mais rápida

Aumento de  
**30%**  
de faturamento nas imobiliárias

## ANAPRO+

Da entrada do lead até a assinatura do contrato, é a plataforma de gestão para incorporadoras. Ideal para gerenciar o processo completo de CRM, vendas e marketing.

**+93Bi**  
em VGV  
vendido pela  
plataforma

**+262K**  
corretores  
utilizam nossas  
soluções

## zap+ fin

Plataforma de produtos financeiros, com ela é possível oferecer crédito imobiliário facilitado para clientes e assim, acelerar as vendas.

**+R\$12Bi**  
em crédito  
imobiliário  
aprovado pela  
plataforma

**+R\$15MM**  
em comissões  
pagas para  
parceiros

## GEOIMOVEL

Soluções em inteligência para o mercado primário.

**+300**  
cidades  
mapeadas

**+3.5K**  
produtos  
monitorados  
por mês

# *Ecosystema ZAP+*

## data zap+

Principal fonte de inteligência do setor, combinando modelos econômicos, estatísticos, machine learning e ferramentas de big data à expertise imobiliária, para oferecer análises, antecipar tendências e apoiar na tomada de decisões mais estratégicas.

**+8MM**

de leads  
nas bases  
de estudo

**+11MM**

de imóveis  
na base de  
dados

## conecta imobi

Transformamos o mercado por meio do desenvolvimento das pessoas.

**+R\$45MM**

investidos em  
9 edições do  
evento

**+250**

conteúdos na  
maior plataforma  
educacional do  
segmento

## CLUBE zap+

O primeiro clube de benefícios do mercado imobiliário. Focado em entregar a melhor experiência para quem está com a gente.

Com ele você pode: acumular pontos, resgatar benefícios e aproveitar nossa área de missões em troca de pontos extras!

## zap+ SELECT

Cliente Clube ZAP+ também pode aproveitar o Select, uma categoria premium com área de relacionamento, acesso direto aos principais eventos ZAP+, concierge, campanhas e descontos exclusivos.

# conecta imobi 2022

## Patrocinadores

### DIAMANTE

arbo

Santander  
Negócios Imobiliários

### OURO

alpop

creditas

CredPago

Lopes

Pottencial  
SEGURADORA

,too  
seguros

### PRATA

DocuSign

ICATU

linkpay

loft

refera  
A Plataforma de Serviços e Referências

Trinus CO.  
A casa é sua.

VIVALISTO

WeBro  
pay

### BRONZE

DevolusVistoria

exp Brasil

gruporv  
rede vistorias - rede conflix

SAMI  
SISTEMAS

TAMBORE  
URBANISMO

UNIVERSAL  
SOFTWARE

### STARTUP

Alugamais  
alugamais.com.br

Aqua

cashgo

creditú

FCanalyse  
digital

FLIP

FOTOP  
serviços

GARANTTI  
garantia locatícia

hauseful

KANZA  
computação gráfica

oli

pipeimob

SETOR 1  
REDE IMOBILIÁRIA

SKYLINE  
ANUNCIOS E PRODUÇÃO

SMART CONNECT

visimob

YUCA